

宏 城住宅小区

备



招

件

招 号： JTJS-CGZB-001

招 人： 建投建 公司二公司

招 : 2021 年 7 19

一分招公告(招函)

招公告

一、招件

建 宏 城住宅小区已 县
局以地字 620121202100005 号批准建，建
已实，建单位(业主) 宏 业房地产开发
公司，招人为 建投建 公司二公司。
招已具备定招件，公开招，
意向投人参加投

二、况

招 人：建投建 公司二公司
名：宏 城住宅小区
地：县 城区
：建 55000 m²

三、投人及审式

招投人为在中华人 共和国境内合 册
人，具备 业执、 工企业 和安全
产可，并在人员、备、 具备应 工
力。分包工 审 式 审 式，投
人 在“信 中国” (www.creditchina.gov.cn) 中
列入失信 执 人名单，投 人 在国家企业信 信息公

(www.gsxt.gov.cn) 中 列入严 失信企业名
单，投 人 列入 建投合 供应商 名单，投 人及
其 定代 人、拟委 (或 人) 在 3
年不 录。

四、招 件 取 及地

取 : 2021 年 7 19 2021 年 7 24

(上午 8:30-12:00, 下午 14:30-18:00, 含 定公休 、
定 假)

取地 : 兰州市七 区 安巷 124 号
7 层 0722 室

: 投 人可 招 指定 人 取招 件 子 。

五、投 件 交

交截 : 2021 年 7 24 14:30 (北京)

交地 : 宏 城住宅小区

地 址: 县 城区

人: 建兵

: 17794281250

:

1. 、 指定地 或 不 招 件
密封 投 件, 招 人将予以拒 。

2. 因 冠 情 工作, 为 减少人员 ,
情传 , 好保 大家 命安全和 体健康, 各投 单

位只允 一人参与投 开 工作，并将 密封完好 投
件于指定 前 交在指定地 ，并 供 委托人
信息、 卡及健康 截图，便于招 人备 。

六、开

开 : 具体 于开 前两天 ;

开 地 : 宏 城住宅小区

地址: 县 城区

七、 式

招 人: 建投建 公司二公司

地 址: 兰州市七 区 安巷 124 号

7 层 0722 室

: 730050

人: 宏元

: 18793147669

子 : 1559665648@qq.com

小

城住宅小区工 临

取 招 式。 公司于 2021 年 7 9 取

书 1、 书 取 : 2021 年 7 19 4: 30 (北

京) 2、 投 交、 截 : 2021 年 7 24

(北京) 为 书 交截 , 到或不 合 定 投 件恕不 受。

3、 投 件 交地址: 县 城区

4、 开 、 地 : 2021 年 7 24 (北京) 在 县 城区 宏 城住宅小区 。

5、 场 勘 投 人 安 。

6、 以上如 变 , 我公司会及 , 投 人 关 。

招

二 分 投 人

一、工 况：

1. 工 名 : 宏 城住宅小区
2. 工 建 地 : 县 城区
3. 形式: 剪力墙
4. 招 单 位: 建 公司二公司

二、招 围 及 :

1. 招 围: 临
2. 合 投 人
 - 2.1 投 人 必 具 人 , 且 具 备 工 所。
 - 2.2 如 投 人 代 不 定 代 人, 持 《 定 代 人 书 》。
3. 工 工
 - 划 工 : 划 开 工 年 ;
 - 划 工 年 ;
 - 工 合 同 工 总 历 天 : 历 天。
4. 工
 - 4.1 20 前 承 包 人 对 已 场 总 交, (以 场 实 单 为 准) 并 报 建 投 建 公司 二 分 公 司 挂 。
 - 4.2 单 价 为 含 单 价
5. 付: 合 同 后, 工 付 , 工 度 付 情 况 建 单 位 工 付 度 予 以

，主体封 付 已审定 60%，剩余 工 决
审定付 95%以上。 发包人 困 则依 发包人
情况分批 付（含商兑 付）。

6. 准及 : 合。

三、投 件

1. 投 件 成

1.1 书内容包括(下列 序 制并):(1)投
函(件一);(2) 定代 人 书(件二);(3)投 报价
一 (件三);(4)企业 ;(5) 三年 业 ;(6)
投 人 ;(7)其它投 人 为 增加
。

2. 投 报价

2.1 招 以实 。

2.2投 中包含 。

2.3 府 关主 及 成
中 单位 承担。

2.4 招 招 式 。

2.5投 件 投 人 并 定代 人或 定代
人 代 ,投 人应写全 。投 件必 为原件,
复印件或公 为复印 投 件 为废 。

2.7投 件合 为一 ,分 一份,在封 “
” 字 。投 件 密封并加 密封 ,投 人在密封后
于包 上 招 人名 、投 人名 、工 名 及投
。

四、投 件 交

1. 投 截

1.1 投 件 必 在 定 投 截 人 指 定 投 地 ；

2. 投 件 修 和 回

2.1 投 人 在 投 以 后 如 必 修 或 回 投 件 ， 必 在 投 截 以 前 将 书 投 修 件 或 招 人 。

五、开 和

1. 开

1.1 招 人 招 件 定 、 地 一 开 。

2. 原 则

小 招 件 和 件 ， 同 以 下 因 ； (1) 投 价 争 性 ； (2) 产 品 性 和 可 性 ； (3) 信 、 合 同 付 件 及 合 同 执 力 。

3. 中 件

3.1 投 件 必 合 招 件 ；

3.2 投 人 很 好 执 合 同 力 ；

3.3 合 低 价 中 原 则 ；

3.4 投 人 供 技 、 商 务 、 占 合 优 势 产 品 及 务 。

3.5 招 人 把 中 书 予 合 性 价 优 投 ， 招 人 对 中 人 中 原 因 不 作 。

4. 中 定

4.1 中 人 应 定 、 地 与 招 单 位 合 同。

4.2 招 件、中 人 投 件、及 中 关
件 及 双 字 和 中 书 均 作 为 合
同 件。

4.3 中 人 到 中 书 后，在 定 内 借 否
已 承 件 拒 合 同 ， 以 投 处 ， 并 偿 招
成 所 失。

建 投 建 公 司 三 公 司

三分投件

投函

: 建投建 公司三公司
为 宏 城住宅小区 备
投 , 字代 _____ (

人 份

投 名 : _____

地址: _____

: _____

人姓名: _____ 性别: _____ 年 : _____

份 号 : _____

_____ (投 名) 定代

人。

。

投 : _____ (单位)

_____年_____

人 份 复印件:

定 代 人 委 托 书

人_____（姓名）_____

（投 单 位 名 ） 定 代 人， 委 托_____（姓名）

为 我 代 人。代 人 _____， 以 我 名 义 参 与 _____

投 、 合 同 工 作， 全 合 同 履 _____，

其 律 后 我 承 担。

代 人 委 托 _____。

投 ； _____（ 单 位 ）

定 代 人： _____（
字）

委 托 代 人： _____（
字）

份 号 ； _____

委 托 代 人 份 复 印 件：

备 分

序号	单位名称	投 报 价 (50 分)	商 务 (20 分)				技 (30 分)			合 得 分 (合)
			公 司 业 (5 分)	投 件 制 作 (5 分)	企 业 (5 分)	保 或 (5 分)	技 情 况 (20 分)	工 情 况 (5 分)	售 后 务 (5 分)	
		招 件 且 投 人 低 报 价 为 基 准 价 ， 其 价 分 分 为 50 分 。 其 他 报 价 得 分 一 下 列 公 式 ： 低 报 价 / 投 报 价 × 50	投 人 供 3 年 业 ， 分 5 分 ， 否 则 不 得 分 。	投 件 完 全 响 应 招 ， 投 件 、 完 好 得 3-5 分 ， 一 得 1-2 分 。	业 执 、 开 户 可 、 人 份 全 ， 分 5 分 ， 否 则 不 得 分 。	投 人 供 公 司 三 个 得 5 分 ， 否 则 不 得 分 。	投 件 否 响 应 招 件 ， 技 完 全 招 件 技 得 20 分 ， 一 偏 减 2 分 ， 减 完 为 。	工 图 工 并 工 工 ： 得 5 分 ， 好 得 3-4 分 ， 一 得 1-2 分 。	书 中 做 出 承 ， 关 。 优 得 5 分 ， 好 得 3-4 分 ， 一 得 1-2 分 。	

委 字：

