

甘 建投地产· 悦府 目四期工程
(8#和 10#住宅楼、9#综合住宅楼) 施工
管盘扣 备料租



招
标
文
件

招标 目编号：JTJS-JYFSQ-2022-003

招 标 人：甘 建投建 有 公司六公司

招标时 ：2023 年 2 月 28 日

第一分 招标公告（招标 函）

招标公告

一、招标条件

本建 目 甘 建投地产· 悦府 目四期工程（8#和 10#住宅楼、9#综合住宅楼）施工已由甘 建总房地产开发有 公司以城发改备[2020]78 号批准建 ，建 来源已 实，建 单位为甘 建总房地产开发有 公司，招标人为甘 建投建 有 公司六公司。本次招标 目已具备法定招标条件，现 公开 招标，特 有意向的投标人参加投标。

二、 目概况

招标人：甘 建投建 有 公司六公司

目名称：甘 建投地产· 悦府 目四期工程（8#和 10#住宅楼、9#综合住宅楼）施工

目地点：兰州市城关区嘉峪关 排洪南

目 模：8#和 10#住宅楼、9#综合住宅楼，建筑 积约 37831.23 m²

三、投标人 格 求及审查方式

本次招标 求投标人为在中华人民共和国境内合法注册的独立法人，具备有效的 业执照、企业 和 施租 材料 保书及检 报告等，并在人员、 备、 等方 具备相应的施工 力。本分包工程 格审查的方式 用 格 审的方式，投标人未在“信用中国” 站

(www.creditchina.gov.cn)中列入失信执行人名单，投标人未在国家企业信用信息公示系统(www.gsxt.gov.cn)中列入严重违法失信企业名单，投标人未列入甘肃建投合格供应商名单，投标人及其法定代表人、拟委派的项目经理(或项目人)在3年内不曾有犯罪记录。

四、招标文件取时间及地点

取时：2023年2月28日至2023年3月4日

(上午8:30-12:00，下午14:00-17:30，含法定公休日、法定假日)

取地点：甘肃建投建设有限公司六公司安全生产科

注：凡有意参加投标的投标人可至招标方指定联系人处取招标文件电子版。

五、投标文件交

交截止时：2023年3月9日16:30

交地点：甘肃建投建设有限公司六公司安全生产科

地址：甘肃省兰州市七里河区敦煌中天健广场11号楼8楼

系人：宋润

电：18189676718

电子邮箱：328260558@qq.com

注：

1. 期内的、未指定地点的或不按照招标文件要求密封的投标文件，招标人将予以拒收。

六、开标

开标时：2023年3月9日16:30

开标地点：甘建投建有限公司六公司

地址：甘肃省兰州市七河区敦煌中天健广场11号楼8层会议室

(具体开标时间及地点在开标前两天知投标人)

七、公告发布媒介

本次公告在甘建投建有限公司官 <http://www.gsjtjs.com/> 发布。

八、系方式

招标人：甘建投建有限公司六公司

地址：甘肃省兰州市七河区敦煌中天健广场11号楼8楼

编：730050

系人：宋润

电：18189676718

电子箱：328260558@qq.com

招 标 函

我 甘 建投地产·悦府 目四期工程（8#和 10#住宅楼、9#综合住宅楼）施工 工程 目 管盘扣 备料租 取
招标方式。欢 公司于 2023 年 2 月 28 日 取标书并
参加投标。

1、标书 取时 ： 2023 年 2 月 28 日（北京时 ）。

2、投标 交、截止时 ： 2023 年 3 月 9 日
（北京时 ）为标书 交截止时 ， 期收到或不符合 定的
投标文件恕不接受。

3、投标文件 交地址： 甘 省兰州市七 河区敦煌 中
天健广场 11 号楼 8 楼

4、开标 标时 、地点： 2023 年 3 月 9 日 16:30（北京
时 ）在 甘 省兰州市七 河区敦煌 中天健广场 11 号楼 8 层
会 室。

5、现场 勘由投标人 安排。

6、以上如有变更，我公司会及时电 知， 投标人
关注。

招标人： 甘 省建 有 公司六公司甘 建投地产·悦
府 目四期工程（8#和 10#住宅楼、9#综合住宅楼）施工 目

系人： 宋 润

电 ： 18189676718

第二 分 投标人 知

一、工程概况

1. 招标工程概况

1.1 工程名称：甘 建投地产• 悦府 目四期工程（8#和10#住宅楼、9#综合住宅楼）施工

1.2 工程建 地点：兰州市城关区嘉峪关 排洪南

1.3 结构形式：剪力墙结构

1.4 招标单位：甘 建投建 有 公司六公司

2. 投标单位的 格

2.1 参加投标的投标单位必 是具有独立法人 格的经济实体，具备招标 围内 施材料租 的 和 力。投标方在标书内提交有效的 业执照、开户 可 、 施租材料 保书及检 报告、法人 份 或法人委托书（ 份复印件）、企业简介（以上 料复印件 加盖单位红章）。在投标单位中标，双方签 租 合同前，招标单位将对投标单位以上 原件 审查。如 签 合同时，提供盖公章、法人 份 复印件、如不是法人， 提供法人代理人委托书和代理人的 份 复印件。

2.2 必 够满 招标单位对 备租 材料的 备性、安全作业、服务等方 的 求。

2.3 参加 目投标的投标人，必 是单位的法人代 或持有法人代 亲 签 授权委托书的代 。

2.4 有 好的企业信 。

2.5 有 好的施工业绩和 好的服务态度。

二、招标范围及技术 求

1. 名称：管盘扣 备料租（如：管、扣件、套筒等）

2. 规格型号：管（1-6米）、扣件（十字，接头，向）、盘扣Φ48（含斜拉杆和基座）、套管（0.2-0.3）、死（34*60）、16工字（3-6米）

3. 数 量：无

4. 质 量：合格

5. 技术条件：管扣件材 符合国家标准 定，符合安全 求， 用其他材料制作的建筑扣件， 确保其 符合 定后才 使用。

三、开标安排及投标书编制

1. 时 间 地 点 安 排

1.1 投标文件 交 时 间：2023年3月9日16:30

1.2 开 标 时 间：2023年3月9日16:30

1.3 开 标 地 点：甘 肃 省 兰 州 市 七 河 区 敦 煌 中 天 健 广 场 11 号 楼 8 层 会 议 室

2. 投 标 书 编 制

2.1 投 标 单 位 应 提 供 以 下 有 效 书 件 材 料（复 印 件 加 盖 投 标 单 位 红 章）：业 执 照、开 户 可 行 证、 施 租 材 料 保 书 及 检 查 报 告、法 人 身 份 证 或 法 人 委 托 书（ 身 份 证 复 印 件）、企 业 简 介（ 材 料 必 须 全 有 效，否 则 为 废 标）。

2.2 投 标 书 统 一 用 电 子 制 作，使 用 A4 纸 张 打 印，文 字 叙 述 清 楚，无 涂 改，并 装 成 册。投 标 书 目 录、报 价 分 别

于标书的第 1、2 。投标封 注明标段名称、投标工
程名称。

2.3 投标书应包括 施租 材料的性 、 格型号、价
格情况。

2.4 投标书应密封并加盖单位公章及法人代 或法人
委托人章。

2.5 投标文件合 为一本，分正本一份、副本两份（在
封 标明“正/副本”字样）。投标文件 密封并加盖密封章，
投标人在密封后于包 上注明招标人名称、投标人名称、工
程名称及投标时 。

四、 求

1. 严格执 国家现 有关 标准，不合格产品禁止使
用。

2. 符合施工组织 及施工施工方案 求的 格等
标准。

3. 本次租 的 施租 材料 求性 好，已使用 的
施租 材料在 场前必 维修，保持 好地外 感。

五、报价方式

1. 根据本招标文件提供的租 求， 施租 材料租
，按实 使用天数 算租 ，以上均为含税价。

2. 投标单位根据本单位的实力并 工程现场实 情
况 报价，格式 。

六、租 时

从 施租 材料 收合格 目开始使用 承租方 料

日期为止，自冬季停工承租方报停期不承担租 。

七、服务承

1. 投标单位在 交投标书时提供一套完整地反映企业的 料。
2. 中标后及时与招标单位签 租 合同，按照投标单位求及时提供相关技术 料，组织 施租 材料 出场，保 目施工生产 。
3. 对所提供 施租 材料的 格、 、供 是否及时 必有充分保 ，同时 有承 成延 接受处 地条款。
4. 招标价格一经确定，不得更改，否则 为 约。

八、付款方式及条件

1. 付款 合同价款总价的 70 %后停止付款； 留合 同价款的 3 % 保修 外其余款 待承包方工程决算审核 及建 单位付款后支付。

第三 分 投标文件

招 标 目 编 号：JTJS-JYFSQ-2023-003

甘 建 投 地 产 • 悦 府 目 四 期 工 程
(8#和 10#住宅楼、9#综合住宅楼) 施 工
管 盘 扣 备 料 租

投 标 文 件

法 定 代 人 或 授 权 委 托 人：_____

投 标 人 (盖 章)：_____

2023 年 ___ 月 ___ 日

目 录

一、投标函

二、法定代 人 份 明或授权委托书

1. 法定代 人 份 明

2. 授权委托书

三、投标报价书

四、企业

五、 三年工程业绩及类似工程经

六、投标人承 书

八、其他相关 料

投 标 函

： 甘 建投建 有

法人 份 明

投标方名称： _____

地 址： _____

经 期： _____

法人姓名： _____ 性别： _____ 年 龄： _____

份 号 码： _____

系 _____ （投标方名称）的

法定代 人。

特此 明。

投标方： _____ （盖单位章）

2023 年 __ 月 __ 日

法人 份 复印件：

法定代 人授权委托书

本人_____（姓名）系_____（投标方单位名称）的法定代 人，现委托_____（姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义参与_____的投标、合同签 工作，全 合同履 程，其法律后果由我方承担。

代理人无 委托权。

投标方：_____（盖单位章）

法定代 人：_____（签
字）

委托代理人：_____（签
字）

份 号码：_____

委托代理人 份 复印件：

施料租 投标报价一

目名称：

单位：元

税率：

名称	格型号	数	单位	租 (元/日)		备注
管	1-6 米		元/米/天			
扣件	十字, 接头, 向		元/套/天			
16 工字	3-6 米		元/米/天			
套管	0.2-0.3		元/个/天			
盘口	Φ48(含斜拉杆和基座)		元/吨/天			
大 丝	34*60		元/个/天			
备注：（税率由投标人填写）						

投标人(盖章)： _____

法定代 人或其委托代理人（签字）： _____

日 期： 2023 年 ___ 月 ___ 日

三年 工程业绩及类似工程经

目名称	
目所在地	
发包人名称	
发包人地址	
合同价格	
开工日期	
停工日期	
承包 围	
目经理	
材料 人	
目概况	

备注： 中标 知书或合同协 书、工程竣工 收 书、工程清单、业主方出具的业绩 明等复印材料并加盖公章。每张 格只填写一个 目，并标明序号。

投标人承 书

： 甘 建投建 有 公司六公司：

我方_____（投标人名称），拟参加甘 建投地产•悦府 目四期工程（8#和 10#住宅楼、9#综合住宅楼）施
工（ 目名称） 管盘扣 备料租 投标。现就有关事宜承
如下：

一、具备本 目 定的条件：

- （一）具有独立承担民事 任的 力；
- （二）具有 好的商业信 和健全的 务会 制度；
- （三）有依法 ~~以~~ 纳税收和社会保 的 好 录；
- （四）参加投标活动前三年内，在经 活动中没有 大 法录；
- （五）法律、 政法 定的其他条件；

二、完全接受和满 本 目招标文件中 定的实 性 求，
如对招标文件有异 ，已经在投标截止时 届满前依法 维权，
不存在对招标文件有异 的同时又参加投标以求侥幸中标或
为实现其他 法目的的 为。

三、参加本次招标 活动，不存在与单位 人为同一人
或 存在直接控 、管理关系的其他供应商参与同一合同 下的
政府 活动的 为。

四、参加本次招标 活动，不存在和其他供应商在同一合
同 下的 目中，同时委托同一个 然人、同一家庭的人员、
同一单位的人员作为代理人的 为。

五、如果有《信用中国》 入 信档案的失信 为，将在投标文件中全 如实反映。

六、投标文件中提供的 够给予我公司带来优惠、好处的任何材料 料和技术、服务、商务等响应承 情况 是真实的、有效的、合法的。

七、如本 目 标 程中 提供样品，则我公司提供的样品即为中标后将 提供的中标产品，我公司对提供样品的性 和 ，因样品存在 或 不符合招标文件 求导 未 中标的，我公司愿意承担相应不利后果。

八、我方承 ，对招标文件及合同条款完全确 。

九、我方承 ，在投标 段对 文件存在的 、疏漏等 细核查，对其作出的判断和决策 ； 中标，在中标后不因上 向招标人提出任何索 。

本公司对上 承 的内容事 真实性 。如经查实上 承 的内容事 存在 假，我公司愿意接受以提供 假材料 取中标 究法律 任。

投标人（盖章）：

法定代 人或其委托代理人（签字或盖章）：

2023 年__月__日