

州 中心 5 及 属地 室工

招

文
件

招

号：JTJS(9)-

一 分 招 公 告 (招 函)

招 公 告

一、招 条 件

本建 兰州 中心 5# 及所属地下室工 (
名) 已 兰州市 局 (审批、 准或备 机关
名) 以 620100202000286 地字 (批文名 及 号) 批准
建 , 建 来 已 实, 建 单位 (业主) 为 _____
中天 富房地产开发有 公司, 招 人 为 建投建 有
公司九公司。本 招 已具备 定招 条件, 公
开招 , 有意向 投 人 参加投

二、 况

招 人: 建投建 有 公司九公司

名 : 兰州 中心 5# 及所属地下室工 _____

地 : 兰州市城关区 主东 226 号

: 62721.64 m²

三、投 人 及 审 查 方 式

本 招 投 人 为 在 中 华 人 民 共 和 国 境 内 合 册
人, 具 备 有 效 业 执、施 工 企 业 和 安 全
产 可 , 并 在 人 员、备、方 具 备 应 施 工
力。本 分 包 工 审 查 方 式 审 方 式, 投
人 未 在 “信 中 国” (www.creditchina.gov.cn) 中
列 入 失 信 执 人 名 单, 投 人 未 在 国 家 企 业 信 信 息 公
(www.gsxt.gov.cn) 中 列 入 严 失 信 企 业 名

单，投 人未 列入 建投不合 分包方 名单和公司
《不合 专业分包方》名录，投 人及其 定代 人、拟委
(或 人) 在 3 年不曾有
录。

四、招 文件 取时 及地

取时 : 2024 年 7 月 11 日 2024 年 7 月 13 日
(上午 8:30-12:00, 下午 14:30-18:00, 含 定公休日、
定 假日)

取地 : 建投建 有 公司九公司

: 投 人可 招 方指定 人 取招 文件 子 。

五、投 文件 交

交截 时 : 2024 年 7 月 19 日 9:00(北京时)

交地 : 建投建 有 公司九公司会 室

地 址: 兰州市七 区中天健广场 11 号 8

人: 孙

: 17797633068

: 期 、未 指定地 或 不按 招 文件
密封 投 文件, 招 人将予以拒收。

六、开

开 时 : 具体日期于开 前两天

开 地 : 建投建 有 公司九公司

地 址: 兰州市七 区中天健广场 11 号 8

七、公告发布媒介

本 招 公 告 应 在 建 投 建 有 公 司 官
<http://www.gsjtjs.com/> 发 布。

八、 方 式

招 人： 建 投 建 有 公 司 九 公 司

地 址： 兰 州 市 七 区 中 天 健 广 场 11 号 8

： 730050

人： 孙

： 17797633068

子 ： 1004188105@qq.com

招 函

我兰州中心5#及所属地下室工保专业分包
工 取 招 方式。 公司于2024年7月11日前
取 书 并 参 加 投 。

1. 书 取 时 ：2024年7月11日8:30（北京时）。

2. 投 文件 交 截 时 ：2024年7月19日9:00（北京
时）为 书 交 截 时 ， 期 收 到 或 不 合 定 投 文件
恕 不 接 受 。

3. 投 文件 交 地址 兰州市七里河区中天健广场11号8
楼。

4. 开 时 、 地 ：2024年7月19日上午9:00（北京
时）在 兰州市七里河区中天健广场11号8楼九公司会 室
（地址）。

5. 场 勘 投 人 安 排 。

6. 以上如有变更，我公司会及时 ， 投 人 关 。

招 人：建投建 有 公司九公司兰州中心5#
及所属地下室工 。

人：孙

：17797633068

二 分 投 人

1. 工 况

1. 工 名 : 兰州 中心5# 及所属地下室工

2. 工 建 地 : 兰州市城关区 主东 226号

3. 构形式: 构

4. 招 单 位: 建投建 有 公 司 九 公 司

2. 招 围 及

2.1 招 围: 兰州 中心 5# 及所属地下室工 板
保 施工及所 人工 、 材料 、 、 机 及 场 施 工
所 架体 板保 完成所 所有 (一、 板: 1、
30 厚岩 板 (容 100KG/m³); 2、5mm 厚抗 (内含 布) 抹
; 二、 层室外机位 板: 1、100 厚岩 板 (容 100KG/m³); 2、
5mm 厚抗 抹 ; 三、地下室: 1. 基保 板; 2. 5mm 厚抗
(内含 布) 抹 ;)

2.2 合 投 人

2.2.1 投 人 必 具 有 人 , 且 具 备 本 工 所

。

2.2.2 如 果 投 人 代 不 是 定 代 人 , 持 有 《 定 代 人 授 权 书 》 (- 式) 。

2.3 工 度 : 合 建 单 位 及 招 单 位 场 度

2.4 投 报 价 及 工

2.4.1 本 投 人 据 情 况 主 报 价 报 价 形 式 。

2.4.2 工 收合 后按 招 数 总价，
实 施工数、发 变更均以中 单价 实 工
_____。

2.5 工 支付方式：承包人于 月 10 日前向发包人
上报已完工 报告， 月 15 日 当月已完 收合 工
， 15 日前提供发 手 挂 。 度 按 建 单位
当月付 实 付 例支付工，工 全 收合 后
最 剩余 总 3%待 任期 之后 84 日内支

2.6.3 投资方在施工前，应对招标人提供操作基层验收。如投资方为招标人提供操作基层不符合保施工操作，应及时向招标人提出，得到指令后方可作业。如投资方未提出协商，为基层合格。投资方在保施工后，不得以基层不合格，回任。

2.6.4 在施工中，招标人或单位发施工不合格定，有权拒收，如已施工，必无条件新施工，期产一切损失投入人。

2.6.5 投资方必实板先制度：在施工前择有代位（含）做好板，招人、方、收合后方可全施工。并以板为收参。

2.7 工技术：

2.7.1 投入人应保按国家和地方关工技术标准、施工，保工。同时，投入人按招人提供施工图、技术及场实情况施工，保施工中安全、和度。

2.7.2 对于保材料，投入人应符合国家标准、定、性可岩板、抗材料，并按施工。在施工中，投入人应采取有效措施材料和境染，保施工场整和卫。

2.7.3 投入人备专业技术团，具备丰富施工和好技术平，保施工中技术和

够得到及时决。同时，投人对施工人员的
必 技术培 和安全教 ， 保施工 中 安全
和施工 。

2.7.4 在施工 中，投人应 极 合招 人
工 和 收工作， 保工 合 和
关 准。对于施工 中出 和 ，投人应
及时 整改和修复， 保工 够 利 收。

3. 投 文件

3.1 投 文件 成

- (1) 投 函；
- (2) 定代 人 份 明或授权委托书；
- (3) 投 报价一 ；
- (4) 企业 ；包括 A. 业执 （复印件加 公 ）、B.
增值 一 人 （复印件加 公 ）、C. 开户
可 （复印件加 公 ）、D. 建 企业 书（复印件加
公 ）、E. 安全 产 可 （复印件加 公 ）、F. 人员 业
件（（复印件加 公 ））；
- (5) 三年工 业 及 似工 ；
- (6) 投 人承 书；
- (7) 施工方 、施工工 明、施工 度 划；
- (8) 投 人 为 增加 其他 关材料。

3.2 投 报价

3.2.1 本 招 以实 工 。

3.2.2 投 中包含 。

3.2.3 我方仅提供 场临 临 及安全 护措施，文明施
工 工作均 中 单位 ，且包含完成本分包工 所 外
协 。

3.2.4 未按 政府 关主 及 施工
成 中 单位 承担。

3.2.5 本 招 _____ 招 方式 。

3.2.6 投 文件 投 人 并 定代 人或
定代 人授权代 ，投 人应写全 。投 文件必
为原件，复印件或公 为复印 投 文件 为废 。

3.2.7 投 文件合 为一本，分 本一份，在封
明“ 本”字 。投 文件 密封并加 密封 ，投 人
在密封后于包 上 明招 人名 、投 人名 、工 名
及投 时 。

4. 投 文件 交

4.1 投 文件 交截 时

投 文件必 在 定 投 截 时 人 指定
投 地 ；

4.2 投 文件 修改和撤回

投 人 修改或撤回投 文件，必 在投 截 时 以
前将书 投 修改文件或撤 招 人。

5. 开 和

5.

小 按 招 文件 和条件 ，同时
以下因 ：

- (1) 投 价 争性；
- (2) 产品性 和可 性；
- (3) 信 、合同付 条件及合同执 力。

5.3 中 条件

- (1) 投 文件必 合招 文件 ；
- (2) 投 人有很好的 执 合同 力；
- (3) 合 低价中 原则；
- (4) 投 人 够提供 、技术、商务、 占 合
优势 产品及服务，招 人将把中 书授予 合性价
最优 投 ，招 人对未中 人 未中 原因不作
。

5.4 中 定

5.4.1 中 人应按中 书 定时 、地 与发包
单位 专业分包合同。

5.4.2 招 文件、中 人 投 文件、及 中
有关 文件及 双方 字 和中 书均作
为合同 件。

5.4.3 中 人接到中 书后，在 定时 内借故
否 已 承 条件 拒 合同 ，以投 处 ，并
偿招 方 成 所有 损失。

建投建 有 公司九公司

2024 年 7 月 11 日

三分投文件

投函

： 建投建 有 公司九公司

据 方为兰州 中心 5# 及所属地下室工
保 工 投 ， 字代 _____ (全名、 务)
式授权并代 投 人。

据 函， 字代 宣布同意如下：

1. 我们将按招 文件 定履 合同 任和义务。
2. 我们已 审查全 招 文件，包括修改意 (如有 则)以及全 参 料和有关 件。我们完全 并同意 放弃对 方 有不明及 招 人 和承担 任 权利。
3. 在投 人 定 投 有效期内 循本投 书，并 在投 人 定 投 有效期期 之前具有 束力。
4. 如在 定 投 有效期内投 人撤回投 ，我方将 担在投 中发 一切 。
5. 同意提供招 人 与本投 有关 任何 据或 料。

投 人()： _____

定代 人或其委托代 人(字)： _____

日期： _____ 年 _____ 月 _____ 日

人 份 明

投 方 名 : _____

地 址 : _____

期 : _____

人 姓 名 : _____ 性 别 : ____ 年 : _____

份 号 : _____

(投 单 位 名) 定 代 人 明。

投 方 : _____ (单 位)

_____ 年 _____ 月 _____ 日

人 份 复 印 件 :

定代人授权委托书

本人_____ (姓名) _____
(投资方单位名称) 定代人， 委托_____ (姓名)
为我方代 人。代 人 据授权，以我方名义参与_____
(分包 名) 投 、合同 工作，全 合同履
，其 律后果 我方承担。

代 人无 委托权。

投 方：_____ (单位)

定代 人：_____ (字)

委托代 人：_____ (字)

份 号 ： _____

委托代 人 份 复印件：

投 报 价 一 (专业分包)

名 称：兰州 中心 5# 及所属地下室工

单位：元 : ___

名 称	单 位	工 程	含 单 价	单 价	不 含 单 价	其中 (不 含)			备 注
						(%)	人 工	材 料	
100mm 厚岩板保	100kg /m ³	m ²	900						层 室外机位
30mm 厚岩板保	100kg /m ³	m ²	5500						层
基 板 保	30mm 厚	m ²	1900						地下室 夹层 板
不含 总价			小写:		大写:				
含 总价			小写:		大写:				

投 人 () : _____

定代 人或其委托代 人 (字) : _____

日期: _____年____月____日

